

TRƯỜNG ĐẠI HỌC HỒNG ĐỨC  
KHOA KỸ THUẬT CÔNG NGHỆ



**ĐỀ CƯƠNG CHI TIẾT HỌC PHẦN THEO TÍN CHỈ  
HỌC PHẦN**

**QUY HOẠCH ĐỒ THI**

**Dùng cho chuyên ngành Kỹ thuật xây dựng  
Bậc Đại học**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 1151/QĐ-ĐHHD ngày 05 tháng 8 năm 2020)*

**Mã học phần: 158314**

**Số tín chỉ: 04**

**Giảng viên: Nguyễn Thị Thanh**

**Thanh Hoá, năm 2020**



### 1. Thông tin về giảng viên:

- Họ và tên: **Nguyễn Thị Thanh**

Chức danh, học hàm, học vị: Thạc sĩ

Thời gian, địa điểm làm việc: Sáng từ 7h, chiều từ 13h30 tại VPK KTCN

Địa chỉ liên hệ: Bộ môn Kỹ thuật công trình, Khoa Kỹ thuật công nghệ

Điện thoại: 0977862062

Email: nguyenthithanh@hdu.edu.com

Thông tin về các hướng nghiên cứu chính của giảng viên: kết cấu công trình, thiết kế công trình thủy.

- Họ và tên: **Mai Thị Hồng**

Chức danh, học hàm, học vị: Tiến sĩ

Thời gian, địa điểm làm việc: Sáng từ 7h, chiều từ 13h30 tại VPK KTCN

Địa chỉ liên hệ: Bộ môn Kỹ thuật công trình, Khoa Kỹ thuật công nghệ

Điện thoại: 0983851061

Email: maithihong@hdu.edu.com

- Họ và tên: **Ngô Sĩ Huy**

Chức danh, học hàm, học vị: Tiến sĩ

Thời gian, địa điểm làm việc: Sáng từ 7h, chiều từ 13h30 tại VPK KTCN

Địa chỉ liên hệ: Bộ môn Kỹ thuật công trình, Khoa Kỹ thuật công nghệ

Điện thoại: 0914373437

Email: ngosihuy@hdu.edu.com

### 2. Thông tin chung về học phần

- Tên ngành/khóa đào tạo: Đại học Kỹ thuật công trình xây dựng

- Tên học phần: Quy hoạch đô thị (Urban area planning)

- Số tín chỉ: 4

- Mã số học phần: 158311

- Học kỳ: 7

- Học phần: + Bắt buộc  + Tự chọn:

- Các học phần tiên quyết: Trắc địa, địa chất công trình (Không)

- Các học phần kế tiếp: Không

- Giờ tín chỉ đối với các hoạt động:

+ Nghe giảng lý thuyết: 36

+ Bài tập trên lớp: 5

+ Thảo luận: 19

+ Thực hành, thực tập: 24

+ Hoạt động theo nhóm: 0

+ Tự học: 180

Địa chỉ của bộ môn phụ trách học phần: Bộ môn Kỹ thuật công trình, Khoa Kỹ thuật công nghệ, nhà A2, Cơ sở chính, trường ĐH Hồng Đức

### 3. Nội dung học phần :

- *Nội dung học phần:* Các kiến thức cơ bản về quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng các khu chức năng và các khu dân dụng đô thị, đồ án quy hoạch khu đô thị nhỏ và vấn đề phát triển bền vững trong quy hoạch đô thị.

- *Năng lực đạt được:* Quy hoạch xây dựng được các khu chức năng và các khu dân dụng đô thị; thiết kế được đồ án quy hoạch khu đô thị nhỏ và vận dụng được vấn đề phát triển bền vững trong quy hoạch đô thị.

### 4. Mục tiêu của học phần:

Mục tiêu	Mô tả (Học phần này người học đạt được kiến thức, kỹ năng, thái độ, năng lực)	Chuẩn đầu ra CTĐT
1.	<b>Kiến thức:</b> Người học cần đạt được những kiến thức: - Hiểu được quá trình hình thành và phát triển của các điểm dân cư đô thị trong quá trình đô thị hóa; - Áp dụng được những nguyên tắc cơ bản, những lý luận và các quan điểm thiết kế quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong cơ cấu quy hoạch một đô thị; - Trình bày được yêu cầu cơ bản trong nghệ thuật bố cục không gian kiến trúc một quần thể công trình, một khu chức năng và toàn đô thị; - Vận dụng được vấn đề phát triển bền vững.	Có kiến thức sâu về chuyên ngành xây dựng công trình thủy, xây dựng công trình giao thông, xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp
2.	<b>* Kỹ năng:</b> - Dự đoán được sự gia tăng dân số trong đô thị; - Thiết kế được thành phần các khu chức năng trong một đô thị nhỏ; - Vận dụng được nghệ thuật bố cục không gian kiến trúc trong quy hoạch đô thị; - Ứng dụng được các vấn đề về phát triển bền vững trong quy hoạch đô thị.	- Thiết kế được các loại công trình thủy, công trình giao thông, công trình dân dụng và công nghiệp. - Thiết kế được các bản vẽ quy hoạch để từ đó thiết lập các bản vẽ xây dựng như: bản vẽ kết cấu thép và kết cấu bê tông cốt thép; bản vẽ nhà; ...
3.	<b>Thái độ:</b> - Nhận thức được tầm quan trọng của quy hoạch đô thị trong điều kiện phát triển và mở rộng các đô thị. - Thái độ đúng đắn và tuân thủ các quy	Yêu nước, yêu nghề, có phẩm chất đạo đức tốt, có thái độ và đạo đức nghề nghiệp đúng đắn, có ý thức kỷ luật và tác phong công nghiệp, sẵn sàng đấu tranh ủng hộ, bảo vệ quan điểm

	định, tiêu chuẩn về thiết kế quy hoạch đô thị.	khoa học chân chính, đam mê tìm hiểu, khám phá về ngành kỹ thuật xây dựng công trình.
4.	<b>Năng lực:</b> Quy hoạch xây dựng được các khu chức năng và các khu dân dụng đô thị; thiết kế được đồ án quy hoạch khu đô thị nhỏ và vận dụng được vấn đề phát triển bền vững trong quy hoạch đô thị.	Thiết kế được các loại công trình thủy, công trình giao thông, công trình dân dụng và công nghiệp. Thi công được các loại công trình thủy, công trình giao thông, công trình dân dụng và công nghiệp.

**5. Chuẩn đầu ra học phần** (Gắn với chuẩn đầu ra của chương trình đào tạo đã công bố, chú trọng năng lực người học đạt được sau khi kết thúc học phần)

TT	Kết quả mong muốn đạt được	Mục tiêu	Chuẩn đầu ra CTĐT
A	Quy hoạch xây dựng được các khu chức năng và các khu dân dụng đô thị.	- Tính toán được các thông số của khu chức năng: mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất, tầng cao trung bình, nhà ở, trường học, khu thương mại dịch vụ, ...	Thiết kế được các loại công trình thủy, công trình giao thông, công trình dân dụng và công nghiệp.
B	Thiết kế được đồ án quy hoạch khu đô thị nhỏ và vận dụng được vấn đề phát triển bền vững trong quy hoạch đô thị.	- Đọc và thiết kế được các bản vẽ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1:500.	Thi công được các loại công trình thủy, công trình giao thông, công trình dân dụng và công nghiệp.

## 6. Nội dung chi tiết học phần

### Chương 1. Khái niệm cơ bản về đô thị và quy hoạch phát triển đô thị

- 1.1. Điểm dân cư đô thị
- 1.2. Phân loại đô thị
- 1.3. Phân cấp quản lý đô thị
- 1.4. Mục tiêu và nhiệm vụ cơ bản của công tác quy hoạch đô thị
- 1.5. Lập các đồ án quy hoạch đô thị

### Chương 2. Đô thị hóa và quá trình phát triển đô thị

- 2.1. Đô thị hóa

- 2.1.1. Khái niệm về đô thị hóa
- 2.1.2. Sự phát triển của đô thị hóa
- 2.1.3. Sự gia tăng dân số đô thị
- 2.1.4. Sự thay đổi cơ cấu lao động trong quá trình đô thị hóa
- 2.1.5. Quá trình đô thị hóa diễn ra ở Việt Nam
- 2.2. Những xu thế và quan điểm về quy hoạch phát triển đô thị
  - 2.2.1. Lý luận về thành phố không tương
  - 2.2.2. Lý luận về thành phố vườn và thành phố vệ tinh
  - 2.2.3. Lý luận thành phố chuỗi
  - 2.2.4. Lý luận thành phố công nghiệp
  - 2.2.5. Lý luận quy hoạch đô thị hiện đại
  - 2.2.6. Lý luận phát triển thành phố theo đơn vị

### **Chương 3. Thiết kế quy hoạch chung đô thị**

- 3.1. Mục tiêu, nhiệm vụ của quy hoạch chung đô thị
  - 3.1.1. Mục tiêu của quy hoạch chung đô thị
  - 3.1.2. Nhiệm vụ của quy hoạch chung đô thị
- 3.2. Xây dựng các tiền đề phát triển đô thị
  - 3.2.1. Tính chất của đô thị
  - 3.2.2. Dân số đô thị
  - 3.2.3. Đất đai đô thị
  - 3.2.4. Cơ sở kinh tế kỹ thuật phát triển đô thị
  - 3.2.5. Các thành phần đất đai trong quy hoạch đô thị
- 3.3. Định hướng phát triển không gian đô thị
  - 3.3.1. Những nguyên tắc cơ bản của bản đồ định hướng phát triển không gian đô thị
  - 3.3.2. Cơ cấu chức năng đất đai phát triển đô thị
  - 3.3.3 Định hướng quy hoạch cải tạo và xây dựng hạ tầng kỹ thuật
- 3.4 Quy hoạch xây dựng đợt đầu 5 đến 10 năm

### **Chương 4. Quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong đô thị**

- 4.1. Quy hoạch xây dựng khu công nghiệp
  - 4.1.1. Các loại hình khu công nghiệp
  - 4.1.2. Nguyên tắc bố trí khu công nghiệp trong đô thị
  - 4.1.3. Các hình thức bố trí khu công nghiệp trong quy hoạch xây dựng đô thị
- 4.2. Quy hoạch xây dựng khu kho tàng

- 4.2.1. Các loại kho tàng và nguyên tắc bố trí
- 4.2.2. Quy mô kho tàng
- 4.3. Khu đất dân dụng đô thị
  - 4.3.1. Các bộ phận chức năng trong khu dân dụng đô thị
  - 4.3.2. Cơ cấu tổ chức khu dân dụng thành phố
  - 4.3.3. Chỉ tiêu cơ bản về đất đai khu dân dụng
  - 4.3.4. Quy hoạch xây dựng đơn vị ở cơ sở cấp phường
- 4.4. Quy hoạch khu trung tâm đô thị và hệ thống trung tâm dịch vụ công cộng đô thị
  - 4.4.1. Các bộ phận chức năng trong khu trung tâm đô thị
  - 4.4.2. Tổ chức trung tâm đô thị và hệ thống công trình dịch vụ công cộng
  - 4.4.3. Tổ chức không gian khu trung tâm
- 4.5. Quy hoạch hệ thống giao thông đô thị
  - 4.5.1. Chức năng của đường giao thông đô thị
  - 4.5.2. Các loại hình giao thông và phương tiện giao thông ở đô thị
  - 4.5.3. Một số nguyên tắc cơ bản và quy hoạch hệ thống giao thông đô thị
  - 4.5.4. Giao thông đường sắt
  - 4.5.5. Hệ thống giao thông đường bộ
  - 4.5.6. Hình thức tổ chức mạng lưới giao thông thành phố
  - 4.5.7. Quảng trường đô thị
  - 4.5.8. Giao thông đường thủy
  - 4.5.9. Giao thông đường hàng không
- 4.6. Quy hoạch khu cây xanh đô thị
  - 4.6.1. Chức năng cây xanh đô thị
  - 4.6.2. Các loại hình cây xanh đô thị
  - 4.6.3. Quy hoạch cây xanh và hệ thống cây xanh đô thị
  - 4.6.4. Quy hoạch công viên văn hóa nghỉ ngơi đô thị
- 4.7. Khu đất đặc biệt
  - 4.7.1. Đặc điểm và chức năng của khu đất đặc biệt ở đô thị
  - 4.7.2. Các loại đất đặc biệt
  - 4.7.3. Những yêu cầu trong việc bố trí đất đặc biệt của thành phố

## **Chương 5. Quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết đô thị**

- 5.1. Xác định các yếu tố ảnh hưởng tới khu đất quy hoạch
  - 5.1.1. Vị trí và giới hạn quy hoạch khu đất

- 5.1.2. Điều tra hiện trạng khu đất
- 5.1.3. Tổng hợp các số liệu hiện trạng
- 5.2. Phân tích, đánh giá về khu đất và xác định nhiệm vụ quy hoạch
- 5.3. Bố cục quy hoạch kiến trúc
  - 5.3.1. Sơ đồ cơ cấu quy hoạch
  - 5.3.2. Quy hoạch sử dụng đất
  - 5.3.3. Quy hoạch không gian kiến trúc và cảnh quan đô thị
  - 5.3.4. Quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị
- 5.4. Các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật của quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết

## **Chương 6. Phát triển bền vững trong quy hoạch xây dựng**

- 6.1. Khái niệm về phát triển đô thị bền vững
- 6.2. Những thách thức phát triển đô thị bền vững
- 6.3. Tiêu chí quy hoạch phát triển đô thị bền vững
- 6.4. Quy hoạch phát triển đô thị bền vững

## **Chương 7. Ứng dụng về quy hoạch phát triển bền vững**

- 7.1. Định hướng quy hoạch hệ thống đô thị Việt Nam
- 7.2. Quy hoạch Hà Nội
- 7.3. Quy hoạch TP HCM
- 7.4. Quy hoạch Huế
- 7.5. Quy hoạch Thanh Hóa

### **7. Học liệu:**

#### 7.1. Học liệu bắt buộc:

[1]. Nguyễn Thế Bá (2016), *Quy hoạch xây dựng phát triển đô thị*, Nhà xuất bản Xây dựng.

#### 7.2. Học liệu tham khảo:

[1] Nguyễn Đăng Sơn (2006), *Phương pháp tiếp cận mới về quy hoạch và quản lý đô thị Tập 2*, Nhà xuất bản Xây dựng.



## 8. Hình thức tổ chức dạy học

### 8.1. Lịch trình chung

Nội dung	Hình thức tổ chức dạy học phần						
	Lý thuyết	Bài tập/ Thảo luận	Thực hành	Khác (điền dã, thực tế,...)	Tự học/tự nghiên cứu	Tư vấn của GV	KT-ĐG
<b>Chương 1. Khái niệm cơ bản về đô thị và quy hoạch phát triển đô thị</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>7</b>	
1.1. Điểm dân cư đô thị	0.5	1	0		4	1	
1.2. Phân loại đô thị	0.5	1	0		4	3	
1.3. Phân cấp quản lý đô thị	0.5	1	0		4	1	
1.4. Mục tiêu và nhiệm vụ cơ bản của công tác quy hoạch đô thị	0.5	1	0		4	1	15 phút
1.5. Lập các đồ án quy hoạch đô thị	1	1	0		4	1	
<b>Chương 2. Đô thị hóa và quá trình phát triển đô thị</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22</b>	<b>6</b>	
2.1. Đô thị hóa	2	1	0		10	3	15 phút
2.2. Những xu thế và quan điểm về quy hoạch phát triển đô thị	2	1	0		12	3	
<b>Chương 3. Thiết kế quy hoạch chung đô thị</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>10</b>	
3.1. Mục tiêu, nhiệm vụ của quy hoạch chung đô thị	1	0	0		0	2	
3.2. Xây dựng các tiền đề phát triển đô thị	1	1	0		12	2	
3.3. Định hướng phát triển không gian đô thị	1	1	0		6	2	
3.4. Định hướng quy hoạch cải tạo và xây dựng hạ tầng kỹ thuật	1	1	0		6	2	15 phút
3.5. Quy hoạch xây dựng đợt đầu 5	2	1	0		6	2	

đến 10 năm							
<b>Chương 4. Quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong đô thị</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>7</b>	
4.1. Quy hoạch xây dựng khu công nghiệp	2	1	0		7	1	Kiểm tra giữa kỳ
4.2. Quy hoạch xây dựng khu kho tàng	1	1	0		6	1	
4.3. Khu đất dân dụng đô thị	1	1	0		6	1	
4.4. Quy hoạch khu trung tâm đô thị và hệ thống trung tâm dịch vụ công cộng đô thị	2	1	0		6	1	
4.5. Quy hoạch hệ thống giao thông đô thị	1	1	0		6	1	
4.6. Quy hoạch khu cây xanh đô thị	2	1	0		0	1	
4.7. Khu đất đặc biệt	0	0	0		12	1	
<b>Chương 5. Quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết đô thị</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>4</b>	
5.1. Xác định các yếu tố ảnh hưởng tới khu đất quy hoạch	1	1	0		5	1	
5.2. Phân tích, đánh giá về khu đất, xác định nhiệm vụ quy hoạch	2	1	0		5	1	
5.3. Bố cục quy hoạch kiến trúc	2	1	0		0	1	
5.4. Các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật của quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết	0	0	0		10	1	
<b>Chương 6. Phát triển bền vững trong quy hoạch xây dựng</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>8</b>	
6.1. Khái niệm phát triển đô thị bền vững	1	0	0		6	2	
6.2. Những thách thức phát triển đô thị bền vững	2	1	0		7	2	15 phút
6.3. Tiêu chí quy hoạch phát triển đô thị bền vững	1	0	5		6	2	

6.4. Quy hoạch phát triển đô thị bền vững	1	1	10		6	2	
<b>Chương 7. Ứng dụng về quy hoạch phát triển bền vững</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>4</b>	
7.1. Định hướng quy hoạch hệ thống đô thị Việt Nam	1	1	5		5	1	15 phút
7.2. Quy hoạch Hà Nội	1	0			5	1	
7.3. Quy hoạch TP Hồ Chí Minh	1	0			5	1	
7.4. Quy hoạch Thanh Hóa	1	1	4		5	1	
<b>Tổng</b>	<b>36</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>0</b>	<b>180</b>	<b>46</b>	<b>6</b>

## 8.2. Lịch trình cụ thể cho từng nội dung

*Nội dung 1, Tuần 1: Khái niệm cơ bản về đô thị và quy hoạch phát triển đô thị*

Hình thức tổ chức dạy học	Thời gian, địa điểm	Nội dung chính	Mục tiêu cụ thể	Yêu cầu sinh viên chuẩn bị	Chuẩn đầu ra HP
Lý thuyết	3 tiết trên lớp Phòng....	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Điểm dân cư.</li> <li>- Phân loại đô thị.</li> <li>- Phân cấp quản lý đô thị.</li> <li>- Mục tiêu và nhiệm vụ cơ bản của công tác quy hoạch đô thị.</li> <li>- Lập các đề án quy hoạch đô thị.</li> </ul>	Sinh viên có khả năng: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hiểu được điểm dân cư.</li> <li>- Trình bày được khái niệm đô thị, phân loại đô thị, phân cấp quản lý đô thị, mục tiêu và nhiệm vụ cơ bản của công tác quy hoạch đô thị.</li> <li>- Vận dụng được các bước lập các đề án quy hoạch đô thị.</li> </ul>	Đọc tài liệu [1] từ trang 5-14 để nắm được các khái niệm điểm dân cư, đô thị, phân loại đô thị và phân cấp quản lý đô thị.	Hiểu được quá trình hình thành và phát triển của các điểm dân cư đô thị trong quá trình đô thị hóa
Thảo luận	2 tiết trên lớp	Thảo luận về Điểm dân cư đô thị và phân loại đô thị	Phân tích được các loại đô thị, đặc điểm riêng biệt các loại đô thị	Chuẩn bị trước các nội dung thảo luận	
Tự học/tự NC	8 tiết tự học ở nhà, thư viện	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đô thị loại I.</li> <li>- Thành phố trực thuộc trung ương.</li> </ul>	Trình bày được các tiêu chí cần có của đô thị loại I và thành phố trực thuộc trung ương.	Đọc tài liệu [2] trang 5-6 để nắm được đô thị loại I, T.P trực thuộc T.W.	
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn về các khái niệm cơ bản trong đô thị và quy hoạch phát triển đô thị	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên phần khái niệm cơ bản trong quy hoạch đô thị	Các câu hỏi cần giải đáp về đô thị và quy hoạch phát triển đô thị.	

**Nội dung 2, Tuần 2: Đô thị hóa và quá trình phát triển đô thị**

<b>Hình thức tổ chức dạy học</b>	<b>Thời gian, địa điểm</b>	<b>Nội dung chính</b>	<b>Mục tiêu cụ thể</b>	<b>Yêu cầu sinh viên chuẩn bị</b>	<b>Chuẩn đầu ra HP</b>
Thảo luận	3 tiết trên lớp phòng ...	Phân cấp quản lý đô thị, công tác quy hoạch đô thị và lập các đề án quy hoạch đô thị	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Phân tích tính phân cấp quản lý đô thị</li> <li>- Trình bày được mục tiêu và nhiệm vụ cơ bản của công tác quy hoạch đô thị</li> <li>- Vận dụng được các bước lập các đề án quy hoạch đô thị</li> </ul>	Chuẩn bị tất cả kiến thức liên quan đến phân cấp quản lý đô thị, công tác quy hoạch đô thị.	Dự đoán được sự gia tăng dân số trong đô thị
Lý thuyết	2 tiết trên lớp Phòng....	- Đô thị hóa	Sinh viên có khả năng: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hiểu được sự phát triển của đô thị hóa.</li> <li>- Tính toán được sự gia tăng dân số đô thị, sự thay đổi cơ cấu lao động trong quá trình đô thị hóa.</li> <li>- Phân tích được quá trình đô thị hóa diễn ra ở Việt Nam.</li> </ul>	Đọc tài liệu [1] từ trang 15-21 để nắm được khái niệm, đặc điểm, bản chất và sự phát triển của đô thị hóa.	
Tự học/tự NC	10 tiết tự học ở nhà, thư viện	Sự thay đổi cơ cấu lao động trong quá trình đô thị hóa	Phân tích được xu thế thay đổi của các loại hình lao động trong quá trình đô thị hóa	Đọc tài liệu [2] từ trang 11-21 để nắm được sự thay đổi cơ cấu lao động trong quá trình đô thị hóa	
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn về các vấn đề đô thị hóa	Phân tích được khả năng thay đổi trong cơ cấu lao động.	Các câu hỏi cần giải đáp về đô thị hóa.	
KT-ĐG	15 phút	Mục tiêu và nhiệm vụ cơ bản của công tác quy hoạch đô thị	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Phân tích được mục tiêu của công tác quy hoạch đô thị.</li> <li>- Vận dụng được nhiệm vụ cơ bản của công tác quy hoạch đô thị.</li> </ul>	Các kiến thức về mục tiêu và nhiệm vụ của công tác quy hoạch đô thị.	

**Nội dung 2, Tuần 3: Đô thị hóa và quá trình phát triển đô thị**

<b>Hình thức tổ chức dạy học</b>	<b>Thời gian, địa điểm</b>	<b>Nội dung chính</b>	<b>Mục tiêu cụ thể</b>	<b>Yêu cầu sinh viên chuẩn bị</b>	<b>Chuẩn đầu ra HP</b>
Lý thuyết	2 tiết trên lớp Phòng...	- Những xu thế và quan điểm về quy hoạch phát triển đô thị	Sinh viên có khả năng: - Vận dụng được các lý luận về một số dạng thành phố và đô thị. - Phân tích được các xu thế về tổ chức không gian đô thị.	Đọc tài liệu [1] từ trang 39-61 để nắm được kiến thức liên quan đến xu thế và quan điểm về quy hoạch phát triển đô thị.	
Thảo luận	2 tiết trên lớp Phòng...	- Đô thị hóa - Những xu thế và quan điểm về quy hoạch phát triển đô thị	- Phân tích được quá trình đô thị hóa. - Đánh giá được xu thế, quan điểm về quy hoạch phát triển đô thị.	Chuẩn bị các câu hỏi cần thảo luận.	
Tự học/tự NC	12 tiết tự học ở nhà, thư viện	- Vấn đề đô thị hóa - Những xu thế và quan điểm về quy hoạch phát triển đô thị	- Vận dụng được lý luận thành phố công nghiệp - Vận dụng được phát triển thành phố theo đơn vị.	Đọc tài liệu [1] từ trang 41-61 để nắm được lý luận thành phố công nghiệp, quy hoạch đô thị hiện đại và phát triển thành phố đơn vị.	Dự đoán được sự gia tăng dân số trong đô thị
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn các vấn đề về đô thị hóa và xu thế và quan điểm về quy hoạch phát triển đô thị.	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên về xu thế quy hoạch phát triển đô thị.	Các câu hỏi cần giải đáp về xu thế quy hoạch phát triển đô thị.	
KT-ĐG	15 phút	- Đô thị hóa - Những xu thế và quan điểm quy hoạch phát triển đô thị	- Phân tích được quá trình đô thị hóa. - Đánh giá được xu thế, quan điểm quy hoạch phát triển đô thị.	Các kiến thức về đô thị hóa và xu thế và quan điểm về quy hoạch phát triển đô thị.	

**Nội dung 3, Tuần 4:** Thiết kế quy hoạch chung đô thị

Hình thức tổ chức dạy học	Thời gian, địa điểm	Nội dung chính	Mục tiêu cụ thể	Yêu cầu sinh viên chuẩn bị	Chuẩn đầu ra HP
Lý thuyết	2 tiết trên lớp Phòng...	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mục tiêu, nhiệm vụ của quy hoạch chung đô thị.</li> <li>Xây dựng các tiền đề phát triển đô thị</li> </ul>	<p>Sinh viên có khả năng:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Phân tích được mục tiêu, nhiệm vụ của quy hoạch chung đô thị.</li> <li>Vận dụng được tính chất của đô thị, dân số đô thị, đất đai đô thị, cơ sở kinh tế kỹ thuật phát triển đô thị và các thành phần đất đai trong quy hoạch xây dựng đô thị.</li> </ul>	Đọc tài liệu [1] từ trang 62-74 để nắm được mục tiêu, nhiệm vụ của quy hoạch chung đô thị.	Áp dụng được những nguyên tắc cơ bản, những lý luận và các quan điểm thiết kế quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong cơ cấu quy hoạch một đô thị
Bài tập	2 tiết trên lớp Phòng...	- Xây dựng các tiền đề phát triển đô thị	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nhớ được các công thức xác định quy mô tăng dân số đô thị.</li> <li>Vận dụng được các công thức để xác định quy mô tăng dân số đô thị.</li> </ul>	Đọc tài liệu [1] từ trang 64-74 để thuộc và hiểu được các công thức xác định tăng quy mô dân số.	
Tự học/tự NC	12 tiết tự học ở nhà, thư viện	- Xây dựng các tiền đề phát triển đô thị	Phân tích được các thành phần đất đai trong quy hoạch xây dựng đô thị.	Đọc tài liệu [1] từ trang 74-76 nhằm hiểu rõ được các thành phần đất đai.	
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn các vấn đề về các tiền đề phát triển đô thị.	Tăng cường, mở rộng các kiến thức về phát triển đô thị.	Các câu hỏi cần giải đáp về tiền đề phát triển.	

**Nội dung 3, Tuần 5:** Thiết kế quy hoạch chung đô thị

<b>Hình thức tổ chức dạy học</b>	<b>Thời gian, địa điểm</b>	<b>Nội dung chính</b>	<b>Mục tiêu cụ thể</b>	<b>Yêu cầu sinh viên chuẩn bị</b>	<b>Chuẩn đầu ra HP</b>
Lý thuyết	2 tiết trên lớp Phòng...	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Định hướng phát triển không gian đô thị</li> <li>- Định hướng quy hoạch cải tạo và xây dựng hạ tầng kỹ thuật</li> </ul>	Sinh viên có khả năng: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phân tích được những nguyên tắc cơ bản của sơ đồ định hướng phát triển không gian đô thị.</li> <li>- Vận dụng được định hướng quy hoạch cải tạo và xây dựng hạ tầng kỹ thuật.</li> </ul>	Đọc tài liệu [1] từ trang 76-94 nhằm hiểu rõ được định hướng phát triển không gian đô thị, định hướng quy hoạch cải tạo và xây dựng hạ tầng đô thị.	Áp dụng được những nguyên tắc cơ bản, những lý luận và các quan điểm thiết kế quy hoạch xây dựng các chức năng trong cơ cấu quy hoạch một đô thị
Thảo luận	3 tiết trên lớp phòng ...	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Định hướng phát triển không gian đô thị</li> <li>- Định hướng quy hoạch cải tạo và xây dựng hạ tầng kỹ thuật.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hiểu được được cơ cấu chức năng đất đai phát triển đô thị, bố cục không gian kiến trúc đô thị.</li> <li>- Phân tích được bố cục không gian kiến trúc đô thị.</li> <li>- Vận dụng được những nguyên tắc cơ bản của sơ đồ định hướng phát triển không gian đô thị,</li> </ul>	Chuẩn bị các câu hỏi cần thảo luận.	
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn các vấn đề về quy hoạch chung đô thị.	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên về định hướng phát triển và cải tạo không gian đô thị.	Các câu hỏi cần giải đáp.	



KT-ĐG	Kiểm tra 15 phút	Định hướng phát triển không gian đô thị và định hướng quy hoạch cải tạo, xây dựng hạ tầng kỹ thuật	Đánh giá về kiến thức sinh viên tiếp thu và vận dụng được định hướng quy hoạch	Các kiến thức về định hướng phát triển không gian đô thị, quy hoạch cải tạo đô thị	
-------	---------------------	---	--	--	--

**Nội dung 3, Tuần 6: Thiết kế quy hoạch chung đô thị**

<b>Hình thức tổ chức dạy học</b>	<b>Thời gian, địa điểm</b>	<b>Nội dung chính</b>	<b>Mục tiêu cụ thể</b>	<b>Yêu cầu sinh viên chuẩn bị</b>	<b>Chuẩn đầu ra HP</b>
Lý thuyết	2 tiết trên lớp Phòng...	- Quy hoạch xây dựng đợt đầu 5 đến 10 năm	Sinh viên có khả năng: - Trình bày được các nhiệm vụ của quy hoạch xây dựng đợt đầu	Đọc tài liệu [1] trang 95	Áp dụng được những nguyên tắc cơ bản, những lý luận và các quan điểm thiết kế quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong cơ cấu quy hoạch một đô thị
Thảo luận	2 tiết trên lớp phòng ...	- Sáu nhiệm vụ của quy hoạch xây dựng đợt đầu.	- Trình bày được sáu nhiệm vụ của quy hoạch xây dựng đợt đầu.	Chuẩn bị các câu hỏi cần thảo luận.	
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn các vấn đề về quy hoạch xây dựng đợt đầu 5 đến 10 năm.	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên về quy hoạch xây dựng đợt đầu 5 đến 10 năm.	Các câu hỏi cần giải đáp về quy hoạch xây dựng đợt đầu 5 đến 10 năm.	

**Nội dung 4, Tuần 7: Quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong đô thị**

Hình thức tổ chức dạy học	Thời gian, ĐĐ	Nội dung chính	Mục tiêu cụ thể	Yêu cầu sinh viên chuẩn bị	Chuẩn đầu ra HP
Lý thuyết	2 tiết trên lớp Phòng...	- Quy hoạch xây dựng khu công nghiệp	Sinh viên có khả năng: - Trình bày được các loại hình khu công nghiệp. - Phân tích được nguyên tắc bố trí khu công nghiệp trong đô thị. - Phân tích được các hình thức bố trí khu công nghiệp trong quy hoạch xây dựng đô thị.	Đọc tài liệu [1] từ trang 96-100 nhằm nắm được các loại hình khu công nghiệp.	Trình bày được yêu cầu cơ bản trong nghệ thuật bố cục
Thảo luận	3 tiết trên lớp Phòng...	- Nguyên tắc bố trí khu công nghiệp trong đô thị. - Các hình thức bố trí khu công nghiệp trong quy hoạch xây dựng đô thị.	Vận dụng được nguyên tắc bố trí khu công nghiệp trong đô thị và trong quy hoạch xây dựng đô thị.	Đọc tài liệu [1] từ trang 96-100, chuẩn bị các nội dung thảo luận.	không gian kiến trúc một quần thể công trình, một khu chức năng và toàn đô thị
Tự học/tự NC	7 tiết tự học ở nhà, thư viện	Các hình thức bố trí khu công nghiệp trong quy hoạch xây dựng đô thị	Nắm được cách thức bố trí khu công nghiệp ở Thanh Hóa	Đọc tài liệu [1] từ trang 97-100	
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn các vấn đề Quy hoạch xây dựng khu công nghiệp	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên về Quy hoạch xây dựng khu công nghiệp	Các câu hỏi cần giải đáp.	

**Nội dung 4, Tuần 8: Quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong đô thị**

<b>Hình thức tổ chức dạy học</b>	<b>Thời gian, địa điểm</b>	<b>Nội dung chính</b>	<b>Mục tiêu cụ thể</b>	<b>Yêu cầu sinh viên chuẩn bị</b>	<b>Chuẩn đầu ra HP</b>
Lý thuyết	2 tiết trên lớp Phòng...	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch xây dựng khu kho tàng</li> <li>- Khu đất dân dụng đô thị</li> </ul>	Sinh viên có khả năng: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vận dụng được nguyên tắc bố trí kho tàng.</li> <li>- Bố trí được các bộ phận chức năng trong khu dân dụng đô thị.</li> </ul>	Đọc tài liệu [1] từ trang 102-103 nhằm nắm được các loại kho tàng..	Trình bày được yêu cầu cơ bản trong nghệ thuật bố cục không gian kiến trúc một quần thể công trình, một khu chức năng và toàn đô thị;
Thảo luận	3 tiết trên lớp Phòng...	Các vấn đề về quy hoạch xây dựng kho tàng và khu đất dân dụng đô thị.	Phân tích được cơ cấu tổ chức khu dân dụng thành phố và một số chỉ tiêu cơ bản về đất đai khu dân dụng.	Đọc tài liệu [1] từ trang 104-108 nhằm nắm được khu đất dân dụng đô thị.	
Tự học/tự NC	12 tiết tự học	Quy hoạch xây dựng đơn vị ở cơ sở- phường	Phân tích được quy hoạch xây dựng đơn vị ở cơ sở- phường.	Đọc tài liệu [1] trang 108-123	
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn giải đáp các thắc mắc về quy hoạch xây dựng khu kho tàng, khu dân dụng đô thị.	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên về quy hoạch kho tàng, khu dân dụng.	Các câu hỏi cần giải đáp.	
KT-ĐG	Giữa kỳ	Quy hoạch xây dựng khu công nghiệp, khu kho tàng, khu đất dân dụng đô thị.	Hiểu và vận dụng được vào thực tế: Quy hoạch xây dựng khu công nghiệp, kho tàng, khu đất dân dụng đô thị.	Các kiến thức về QH XD khu công nghiệp, kho tàng, đất dân dụng.	

**Nội dung 4, Tuần 9:** Quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong đô thị

<b>Hình thức tổ chức dạy học</b>	<b>Thời gian, địa điểm</b>	<b>Nội dung chính</b>	<b>Mục tiêu cụ thể</b>	<b>Yêu cầu sinh viên chuẩn bị</b>	<b>Chuẩn đầu ra HP</b>
Lý thuyết	3 tiết trên lớp Phòng...	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch khu trung tâm đô thị và hệ thống trung tâm dịch vụ công cộng đô thị.</li> <li>- Quy hoạch hệ thống giao thông đô thị.</li> </ul>	<p>Sinh viên có khả năng:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phân tích được các bộ phận chức năng trong khu trung tâm đô thị. Tổ chức trung tâm đô thị và hệ thống công trình dịch vụ công cộng. Tổ chức không gian trung khu trung tâm.</li> </ul>	Đọc tài liệu [1] từ trang 124 - 166 nhằm hiểu được các bộ phận chức năng trong khu trung tâm và chức năng của đường giao thông đô thị.	Trình bày được yêu cầu cơ bản trong nghệ thuật bố cục không gian kiến trúc một quần thể công trình, một khu chức năng và toàn đô thị;
Thảo luận	4 tiết trên lớp Phòng...	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy hoạch khu trung tâm đô thị và hệ thống trung tâm dịch vụ công cộng đô thị.</li> <li>- Quy hoạch hệ thống giao thông đô thị.</li> </ul>	<p>Phân tích được:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Chức năng của đường giao thông đô thị.</li> <li>- Các loại hình giao thông và phương tiện giao thông.</li> <li>- Một số nguyên tắc cơ bản về quy hoạch giao thông đô thị.</li> <li>- Hình thức tổ chức mạng lưới giao thông thành phố.</li> </ul>	Đọc tài liệu [1] từ trang 124-166 để nắm được một số nguyên tắc cơ bản về quy hoạch giao thông đô thị.	
Tự học/tự NC	12 tiết tự học ở nhà, thư viện	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Giao thông đường sắt.</li> <li>- Giao thông đường thủy.</li> <li>- Giao thông</li> </ul>	Trình bày được nguyên tắc quy hoạch hệ thống giao thông đường sắt, đường thủy,	Đọc tài liệu [1] từ trang 140-166 để nắm được nguyên tắc	

		đường hành không.	đường hàng không.	quy hoạch hệ thống giao thông đường sắt, đường thủy, đường hàng không.	
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn giải đáp các thắc mắc về quy hoạch khu trung tâm đô thị và hệ thống trung tâm dịch vụ công cộng đô thị và quy hoạch hệ thống giao thông đô thị	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên về quy hoạch khu trung tâm đô thị và hệ thống trung tâm dịch vụ công cộng đô thị và quy hoạch hệ thống giao thông đô thị	Các câu hỏi cần giải đáp.	
KT-ĐG	15 phút	Kiểm tra kiến thức về quy hoạch khu trung tâm đô thị và hệ thống trung tâm dịch vụ công cộng đô thị và quy hoạch hệ thống giao thông đô thị.	Phân tích được nguyên tắc quy hoạch khu trung tâm đô thị, dịch vụ công cộng và hệ thống giao thông.	Các kiến thức về quy hoạch khu trung tâm đô thị, hệ thống trung tâm dịch vụ công cộng đô thị và quy hoạch hệ thống giao thông đô thị.	

**Nội dung 4, Tuần 10:** Quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong đô thị

<b>Hình thức tổ chức dạy học</b>	<b>Thời gian, địa điểm</b>	<b>Nội dung chính</b>	<b>Mục tiêu cụ thể</b>	<b>Yêu cầu sinh viên chuẩn bị</b>	<b>Chuẩn đầu ra HP</b>
Lý thuyết	2 tiết trên lớp Phòng...	- Quy hoạch khu cây xanh đô thị	Sinh viên có khả năng: - Phân tích được chức năng cây xanh đô thị, các loại hình cây xanh đô thị. - Vận dụng được nguyên tắc quy hoạch cây xanh hệ thống cây xanh trong đô thị.	Đọc tài liệu [1] từ trang 166 - 174 nhằm nắm được chức năng cây xanh đô thị.	Thiết kế được thành phần các khu chức năng trong một đô thị nhỏ
Bài tập/ Thảo luận	2 tiết trên lớp Phòng...	Quy hoạch khu cây xanh đô thị	Vận dụng được nguyên tắc quy hoạch công viên văn hóa nghỉ ngơi đô thị	Đọc tài liệu [1] từ trang 170-172 nắm được quy mô công viên văn hóa nghỉ ngơi đô thị.	
Tự học/tự NC	12 tiết tự học ở nhà, thư viện	Khu đất đặc biệt	Phân tích được đặc điểm, chức năng của khu đất đặc biệt ở đô thị. Các loại đất đặc biệt và những yêu cầu trong việc bố trí đất đặc biệt của thành phố.	Đọc tài liệu [1] từ trang 173-174	
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Quy hoạch khu đất đặc biệt.	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên về quy hoạch khu cây xanh đô thị và khu đất đặc biệt	Các câu hỏi cần giải đáp về quy hoạch khu đất đặc biệt.	

**Nội dung 5, Tuần 11: Quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết đô thị**

<b>Hình thức tổ chức dạy học</b>	<b>Thời gian, địa điểm</b>	<b>Nội dung chính</b>	<b>Mục tiêu cụ thể</b>	<b>Yêu cầu sinh viên chuẩn bị</b>	<b>Chuẩn đầu ra HP</b>
Lý thuyết	3 tiết trên lớp Phòng...	- Các yếu tố ảnh hưởng tới khu đất quy hoạch. - Nhiệm vụ quy hoạch.	Sinh viên có khả năng: - Xác định được vị trí, giới hạn quy hoạch khu đất, điều tra được hiện trạng khu đất quy hoạch - phân tích được nhiệm vụ quy hoạch.	Đọc tài liệu [1] từ trang 176-193 nắm được vị trí, giới hạn quy hoạch khu đất.	Thiết kế được thành phần các khu chức năng trong một đô thị nhỏ
Bài tập/ Thảo luận	2 tiết trên lớp Phòng...	- Các yếu tố ảnh hưởng tới khu đất quy hoạch. - Nhiệm vụ quy hoạch.	Vận dụng được kiến thức vào việc xác định các yếu tố ảnh hưởng tới khu đất.	Đọc tài liệu [1] từ trang 176 - 184 nhằm đánh xác định được các yếu tố ảnh hưởng tới khu đất	
Tự học/tự NC	10 tiết tự học ở nhà, thư viện	Tổng hợp các số liệu hiện trạng.	Biết tổng hợp số liệu hiện trạng	Đọc tài liệu [1] từ trang 184 – 192 để biết tổng hợp số liệu hiện trạng.	
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Giải đáp những thắc mắc trong học phần	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên về nhiệm vụ quy hoạch	Các câu hỏi cần giải đáp.	



**Nội dung 5, Tuần 12:** Quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết đô thị

<b>Hình thức tổ chức dạy học</b>	<b>Thời gian, địa điểm</b>	<b>Nội dung chính</b>	<b>Mục tiêu cụ thể</b>	<b>Yêu cầu sinh viên chuẩn bị</b>	<b>Chuẩn đầu ra HP</b>
Lý thuyết	2 tiết trên lớp Phòng...	- Bộ cục quy hoạch kiến trúc	Sinh viên có khả năng: Phân tích được sơ đồ cơ cấu quy hoạch, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch kiến trúc và cảnh quan đô thị và quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị.	Đọc tài liệu [1] từ trang 192 – 193 để biết sơ đồ cơ cấu quy hoạch.	Vận dụng được nghệ thuật bố cục không gian kiến trúc trong quy hoạch đô thị
Bài tập/ Thảo luận	2 tiết trên lớp Phòng...	- Quy hoạch sử dụng đất. - Quy hoạch kiến trúc và cảnh quan đô thị. - Quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị.	Vận dụng được kiến thức vào việc quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch kiến trúc và cảnh quan đô thị, quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị.	Đọc tài liệu [1] từ trang 193 – 203 để vận dụng được bộ cục quy hoạch kiến trúc	
Tự học/tự NC	10 tiết tự học ở nhà, thư viện	Các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật của quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết	Phân tích được các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật của khu quy hoạch chi tiết	Đọc tài liệu [1] từ trang 203 – 206	
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn giải đáp những thắc mắc trong học phần	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên về bố cục quy hoạch kiến trúc	Các câu hỏi cần giải đáp.	

**Nội dung6, Tuần 13: Phát triển bền vững trong quy hoạch xây dựng**

<b>Hình thức tổ chức dạy học</b>	<b>Thời gian, địa điểm</b>	<b>Nội dung chính</b>	<b>Mục tiêu cụ thể</b>	<b>Yêu cầu sinh viên chuẩn bị</b>	<b>Chuẩn đầu ra HP</b>
Lý thuyết	5 tiết trên lớp Phòng...	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Khái niệm phát triển đô thị bền vững</li> <li>- Những thách thức phát triển đô thị bền vững</li> <li>- Tiêu chí quy hoạch phát triển đô thị bền vững</li> <li>- Quy hoạch phát triển đô thị bền vững</li> </ul>	<p>Sinh viên có khả năng:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trình bày được phát triển đô thị bền vững;</li> <li>- Phân tích được những thách thức phát triển đô thị bền vững;</li> <li>- Tính toán được những tiêu chí quy hoạch phát triển đô thị bền vững;</li> <li>- Trình bày được xu hướng quy hoạch phát triển đô thị bền vững;</li> </ul>	Đọc tài liệu [2] từ trang 19 – 26; [3] từ trang 5-15 để nắm được khái niệm phát triển đô thị bền vững.	Vận dụng được vấn đề phát triển bền vững.
Thảo luận	2 tiết trên lớp Phòng...	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Những thách thức phát triển đô thị bền vững.</li> <li>- Quy hoạch phát triển đô thị bền vững</li> </ul>	Từ những thách thức phát triển bền vững vận dụng được vào quy hoạch phát triển bền vững.	Đọc tài liệu [2] từ trang 19 – 26; [3] từ trang 5-15 để vận dụng được những thách thức trong phát triển bền vững.	
Thực hành	15 tiết trên lớp	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiêu chí quy hoạch phát triển đô thị bền vững</li> <li>- Quy hoạch phát triển đô thị bền vững</li> </ul>	Quy hoạch được một đô thị phát triển bền vững cụ thể		

Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn giải đáp những thắc mắc trong học phần	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên về phát triển bền vững trong quy hoạch xây dựng	Các câu hỏi cần giải đáp.	
KT-ĐG	15 phút	Những thách thức phát triển đô thị bền vững	Vận dụng được nguyên tắc quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch kiến trúc và cảnh quan đô thị và quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị.	Các kiến thức về bố cục quy hoạch kiến trúc.	

**Nội dung**7, Tuần 14: Ứng dụng về quy hoạch phát triển bền vững

<b>Hình thức tổ chức dạy học</b>	<b>Thời gian, địa điểm</b>	<b>Nội dung chính</b>	<b>Mục tiêu cụ thể</b>	<b>Yêu cầu sinh viên chuẩn bị</b>	<b>Chuẩn đầu ra HP</b>
Lý thuyết	4 tiết trên lớp Phòng...	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Định hướng quy hoạch hệ thống đô thị Việt Nam</li> <li>- Quy hoạch Hà Nội</li> <li>- Quy hoạch TP Hồ Chí Minh</li> <li>- Quy hoạch Thanh Hóa</li> </ul>	Sinh viên có khả năng: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phân tích được định hướng quy hoạch hệ thống đô thị Việt Nam;</li> <li>- Phân tích được nội dung quy hoạch Hà Nội, TP Hồ Chí Minh, Thanh Hóa;</li> </ul>	Đọc tài liệu [2] từ trang 27 – 62; [3] từ trang 15-40 để nắm được khái niệm phát triển đô thị bền vững.	Ứng dụng được các vấn đề về phát triển bền vững trong quy hoạch đô thị.
Thảo luận	2 tiết trên lớp Phòng...	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Định hướng quy hoạch hệ thống đô thị Việt Nam.</li> <li>- Quy hoạch Thanh Hóa.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Phân tích được định hướng quy hoạch hệ thống đô thị Việt Nam;</li> </ul>	Đọc tài liệu [2] từ trang 19 – 26; [3] từ trang 15-40 để vận dụng được những thách thức thức phát triển bền vững.	
Thực hành	9 tiết trên lớp	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Định hướng quy hoạch hệ thống đô thị Việt Nam</li> <li>- Quy hoạch Thanh Hóa</li> </ul>	Vận dụng được những định hướng trong quy hoạch hệ thống đô thị vào quy hoạch đô thị Thành phố Thanh Hóa.		
Tư vấn của GV	Phòng làm việc bộ môn	Tư vấn giải đáp những thắc mắc trong học phần	Tăng cường, mở rộng các kiến thức cho sinh viên về ứng dụng về quy hoạch phát triển bền vững	Các câu hỏi cần giải đáp.	

KT-ĐG	15 phút	Định hướng quy hoạch hệ thống đô thị Việt Nam	Vận dụng được định hướng quy hoạch hệ thống đô thị Việt Nam.	Các kiến thức về định hướng quy hoạch.	
-------	---------	---	--	--	--

## 9. Chính sách đối với học phần

- Sinh viên phải tự nghiên cứu trước đề cương chi tiết đã được xác định, các tài liệu học tập và chuẩn bị bài trước khi đến lớp.
- Giảng viên phân tích, hướng dẫn kiến thức, vận dụng vào việc thực tế. Giải bài tập mẫu, sau đó SV tự học theo nhóm để giải quyết tất cả các bài tập còn lại.
- Yêu cầu sinh viên phải tham gia đầy đủ các bài kiểm tra đánh giá thường xuyên, kiểm tra giữa kỳ và bài kiểm tra kết thúc học phần.
- Bắt buộc SV phải dự đầy đủ số tiết lên lớp theo quy chế 43. Rèn luyện kỹ năng tự ghi bài. Nâng cao khả năng tự học và kỹ năng làm việc theo nhóm.

## 10. Phương pháp, hình thức kiểm tra- đánh giá kết quả học tập học phần

### 10.1. Kiểm tra- đánh giá thường xuyên:

- Kiểm tra quá trình chuẩn bị bài tập và phần sinh viên tự chuẩn bị ở nhà.
- Kiểm tra 15 phút 5 bài vào các tuần 2, 3, 5, 9,12
- Điểm trung bình của các bài kiểm tra thường xuyên có trọng số 30%.

Tiêu chí đánh giá:

Nội dung đánh giá	Điểm
- Nhớ, trình bày đúng yêu cầu đề ra	5-6
- Nhớ, trình bày đúng yêu cầu; - Hiểu kiến thức nhưng chưa vận dụng được linh hoạt kiến thức đã học.	7-8
- Nhớ, trình bày đúng yêu cầu; - Hiểu sâu kiến thức và biết cách vận dụng linh hoạt kiến thức đã học để giải quyết tốt các vấn đề về quy hoạch đô thị.	9-10

### 10.2. Kiểm tra- đánh giá giữa kỳ:

- Kiểm tra - đánh giá giữa kì: 1 bài kiểm tra viết/ tuần 8/ 50 phút.
- Nội dung kiểm tra: Quy hoạch xây dựng khu công nghiệp, khu kho tàng, khu đất dân dụng đô thị.
- Điểm của bài kiểm tra giữa kỳ có trọng số 20%.

Tiêu chí đánh giá:

<b>Nội dung đánh giá</b>	<b>Điểm</b>
Nhớ, trình bày đúng kiến thức	5-6
- Nhớ, trình bày đúng yêu cầu; - Hiểu kiến thức nhưng chưa vận dụng tốt để giải quyết vấn đề thực tiễn.	7-8
- Hiểu sâu kiến thức về quy hoạch đô thị và biết cách vận dụng linh hoạt kiến thức đã học để giải quyết các vấn đề thực tiễn	9-10

### 9.3. Kiểm tra đánh giá cuối kỳ:

- 1 bài thi sau tuần 14. Trọng số: 50%.
- Hình thức: thi viết (tự luận), không được phép sử dụng tài liệu.
- Thời gian: 150 phút.

Tiêu chí đánh giá:

<b>Nội dung đánh giá</b>	<b>Điểm</b>
Nhớ, trình bày đúng các kiến thức: - Khái niệm về đô thị và quá trình phát triển đô thị; - Đô thị hóa và quá trình phát triển đô thị; - Thiết kế quy hoạch chung đô thị; - Quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong đô thị; - Quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết đô thị. - Phát triển bền vững trong quy hoạch đô thị.	5-6
Hiểu kiến thức nhưng chưa vận dụng tốt để giải quyết các vấn đề thực tiễn về: - Khái niệm về đô thị và quá trình phát triển đô thị; - Đô thị hóa và quá trình phát triển đô thị; - Thiết kế quy hoạch chung đô thị; - Quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong đô thị; - Quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết đô thị. - Phát triển bền vững trong quy hoạch đô thị.	7-8
Hiểu sâu kiến thức và biết cách vận dụng linh hoạt kiến thức đã học để giải quyết tốt các vấn đề thực tế về: - Khái niệm về đô thị và quá trình phát triển đô thị; - Đô thị hóa và quá trình phát triển đô thị; - Thiết kế quy hoạch chung đô thị;	9-10

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Quy hoạch xây dựng các khu chức năng trong đô thị;</li><li>- Quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết đô thị.</li><li>- Phát triển bền vững trong quy hoạch đô thị.</li></ul> |  |
|---|--|

#### **10.4. Lịch thi, kiểm tra**

- Lịch thi cuối kỳ do phòng Đào tạo xếp (sau tuần 14).

#### **11. Yêu cầu khác**

- Bố trí lịch học, thời gian học theo đúng lịch trình cụ thể.
- Sinh viên phải có đầy đủ tài liệu học tập.

*Thanh Hóa, ngày 16 tháng 09 năm 2020*

**Trưởng khoa**



**Nguyễn Văn Dũng**

**Trưởng Bộ môn**



**Ngô Sĩ Huy**

**Giảng viên**



**Nguyễn Thị Thanh**